



EXPERIENȚE ÎMPREUNĂ.

**TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**  
P-ta Presei Libere, nr. 3-5, City Gate (Turnul de Nord),  
Et. 7-18, Sector 1, 013702, Bucuresti, Romania

Cod Unic de înregistrare: RO427320  
Nr. ordine Registrul Comerțului: J40/8926/1997

**DIRECȚIA EXECUTIVĂ TEHNOLOGIE ȘI INFORMAȚIE ROMÂNIA**  
**DIVIZIA REȚEA ACCES ROMÂNIA**  
**DEPARTAMENT PROIECTARE ȘI IMPLEMENTARE REȚEA PASIVĂ**  
**COMPARTIMENT INVENTAR DE REȚEA - JUD. VÂLCEA**  
Str. Henri Coandă, nr. 19, et. 2, Râmnicu Vâlcea  
Tel: 0250-738668, e-mail: marian.dirinea@telekom.ro

Data: 28.06.2021  
Număr de înregistrare: VL/GJ/151

Către: S.C. EVENTSYSTEM TIME S.R.L. prin BULEAC DANIEL  
Mun. Târgu Jiu, str. Slt. Grigore Cătălin Haidău, nr. 3, bl. 3, sc. 2, ap. 16, jud. Gorj

#### AVIZ FAVORABIL DE PRINCIPIU

Urmare documentației dumneavoastră prin care solicitați eliberarea avizului de telecomunicații pentru lucrarea "Schimbare destinație teren din zonă industrială în zonă pentru turism, prestări servicii (sală evenimente) și sport" - Plan Urbanistic Zonal, lucrare propusă a se executa în zona mun. Târgu Jiu, str. Barajelor, nr. 162, nr. cadastral 48564, jud. Gorj, vă comunicăm următoarele:

În zona vizată investițiilor dumneavoastră, TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. nu are amplasate instalații de telecomunicații ce ar putea fi afectate.

Având în vedere importanța deosebită a instalațiilor de telecomunicații existente în afara zonei ce face obiectul PUZ, Telekom Romania Communications S.A. este de acord cu execuția lucrărilor propuse de dumneavoastră conform documentației prezentate numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor și echipamentelor telefonice existente:

- pentru orice lucrări de construire, modernizare sau reparații capitale (clădiri, drumuri etc), extinderi rețele sau racorduri edilitare (electrice, gaze, apă, canal etc.), care se vor autoriza sau executa în zona rețelelor de telecomunicații, să se solicite avizul TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A..

În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții Telekom Romania Communications S.A. datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de către cel care a produs avaria.

Menționăm că nerespectarea condițiilor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Prezentul aviz are caracter informativ și NU ESTE VALABIL pentru obținerea Autorizației de Construire. În vederea obținerii avizului necesar emiterii Autorizației de Construire, veți reveni cu o cerere de eliberare aviz însoțită de o copie după prezentul document și documentația tehnică de specialitate menționată în cerere.

Este interzisă folosirea informațiilor referitoare la instalațiile de telecomunicații din prezentul aviz în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Cu stimă,

Marian DIRINEA  
Responsabil eliberare Avize Tehnice

situațiile în care :

-#Avizul de amplasament se regăsește în lista cu avizele și acordurile legale, necesare în vederea autorizării, prevăzute, conform legii, în certificatul de urbanism ;  
-#construcția respectivă va fi/este amplasată în zona de siguranță a capacităților energetice.

Distanțele concrete de coexistență dintre RED și obiectivele învecinate precum și dimensiunile zonelor de protecție și siguranță sunt precizate în Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice ulterioare (ordinea ANRE 239/2019) și Ordinul nr. 225/2020 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019.

Pentru definirea condițiilor de coexistență și/sau a condițiilor de modificare RED, în temeiul Ordinului ANRE 239/2019, este necesară întocmirea prealabilă a unor studii de soluție/studii de coexistență. Deoarece la faza PUZ aceste studii nu au fost întocmite putem reține că sunt previzibile solicitări de reconfigurare/reamplasare RED și ca de regulă dezvoltarea RED în zona trebuie să vizeze circuite în cablu subteran.

Ne exprimăm disponibilitatea pentru soluționarea în termenii legale a tuturor solicitărilor de emitere avize de racordare și/sau avize de amplasament necesare pentru transpunerea în practică a obiectivelor de dezvoltare urbanistică a municipiului Târgu Jiu, județul Gorj și respectiv de a colabora, cu respectarea legislației în vigoare, pentru transpunerea în practică a soluțiilor tehnice prevăzute în avizele de racordare și/sau în avizele de amplasament.

3. În urma constatărilor de mai sus și a discuțiilor purtate în cadrul ședinței, Comisia Tehnică-Economică COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ ZONA TG JIU a Distribuție Energie Oltenia S.A.

**Avizează FAVORABIL lucrarea menționată,  
în varianta 1**

cu următoarele concluzii :  
și precizări:

Prezentul aviz nu exonerează proiectantul de responsabilități privind corectitudinea soluțiilor, exactitatea calculului, corectitudinea devizelor și privind includerea în DTE a tuturor avize/acorduri/autorizațiilor necesare executării legale a obiectivului de investiții precum și pentru exploatarea acestuia netulburată de terți.

PRESEDINTE C.T.E.

RADU IOAN

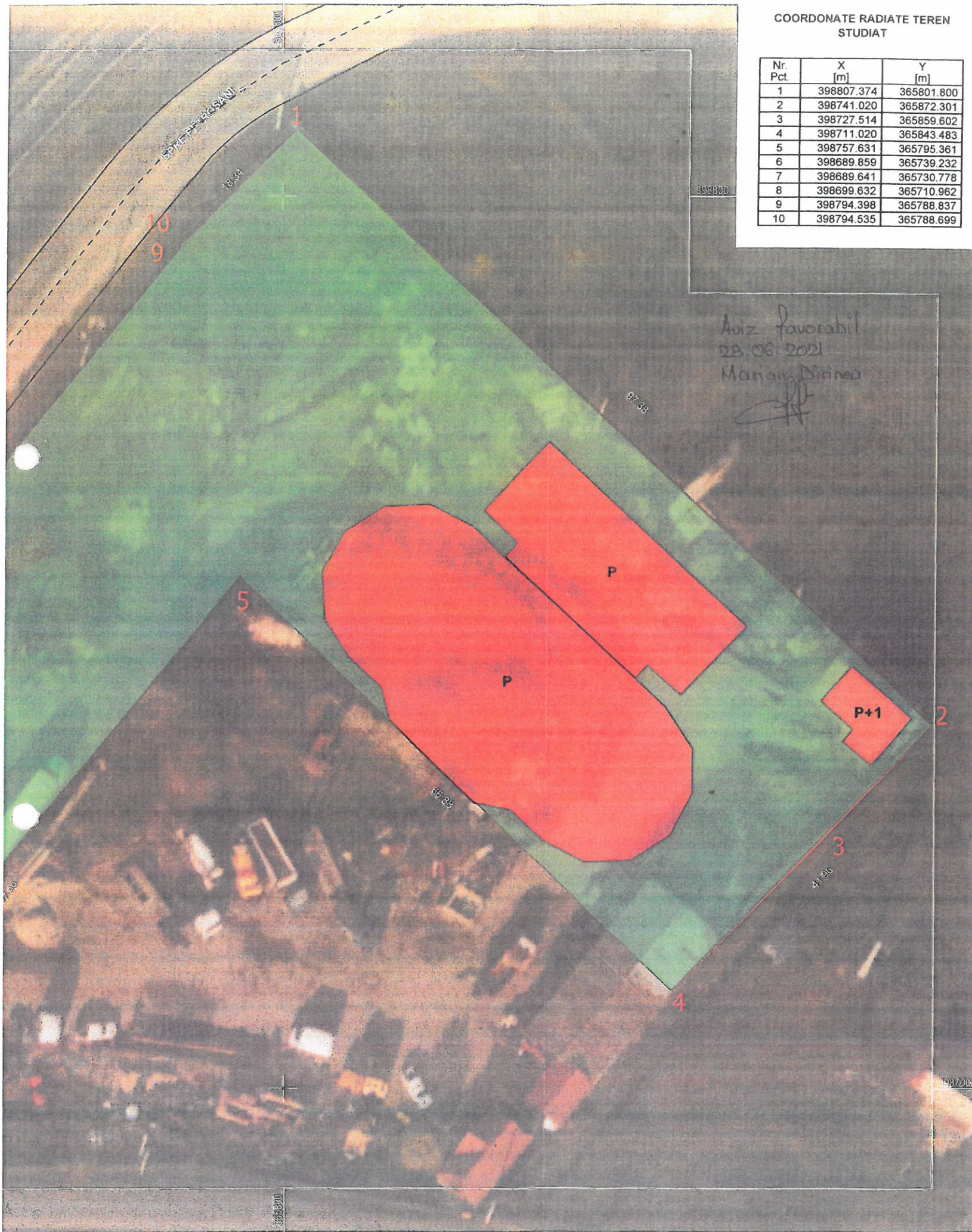


Aviz CTE: 4429/24.06.2021

Distribuție Energie Oltenia  
societate administrată în sistem  
dualist

Str. Calea Severinului, Nr. 97, parter, et. 2, 3, 4 Craiova, Jud. Dolj, România  
Fax: +40 251 215 004 | www.distributieoltenia.ro  
Cod unic de înregistrare: RO 14491102 | Nr. de înregistrare: J16/148/2002

Pagina Nr. 3 din 3



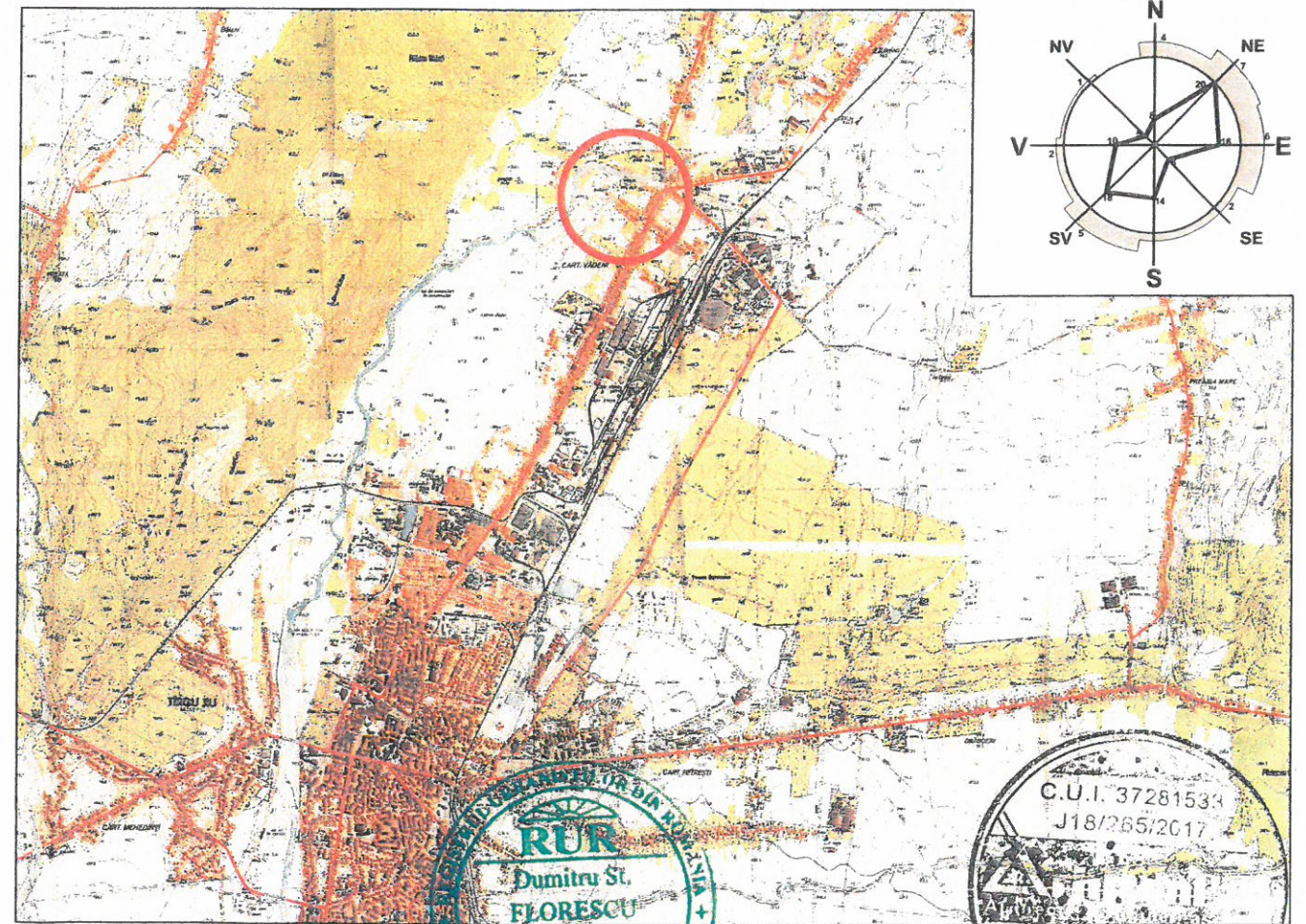
COORDONATE RADIATE TEREN STUDIAT

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	398807.374	365801.800
2	398741.020	365872.301
3	398727.514	365859.602
4	398711.020	365843.483
5	398757.631	365795.361
6	398689.859	365739.232
7	398689.641	365730.778
8	398699.632	365710.962
9	398794.398	365788.837
10	398794.535	365788.699

# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA BARAJELOR NR.162  
 BENEFICIAR: S.C. EVENTSYSTEM TIME SRL PRIN BULEAC DANIEL

SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI



<b>S.C. Arhitori S.r.l.</b> <b>Arhitecți și Ingineri asociați</b> Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222		Beneficiar: S.C. EVENTSYSTEM TIME SRL prin BULEAC DANIEL	pr. nr.: <b>60/2021</b>
amplasament: MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA BARAJELOR , Nr. 162, JUDEȚUL GORJ	titlu proiect: REVIZUIRE PUZ APROBAT PRIN HCL 163/2014 CU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI TERENULUI DIN ZONĂ INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ PENTRU TURISM, PRESTĂRI SERVICII (SALĂ DE EVENIMENTE) ȘI SPORT	faza: <b>P.U.Z.</b>	
Specificație Șef proiect: Arh. Florescu Dumitru	Semnătura 	scara: 1:500	titlu planșă: <b>PLAN SITUAȚIE EXISTENȚA DISFUNCȚIONALITĂȚI</b>
Proiectat: Desenat: Arh. Prunariu Ioana Cristina	data: 06.2021	planșă: <b>S02</b>	

**LEGENDA**

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- TEREN STUDIAT

LIMITĂ TEREN CU Nr. CAD. 47791 STUDIAT  
ÎN PREZENTA DOCUMENTAȚIE

**COORDONATE RADIATE TEREN  
STUDIAT**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	398807.374	365801.800
2	398741.020	365872.301
3	398727.514	365859.602
4	398711.020	365843.483
5	398757.631	365795.361
6	398689.859	365739.232
7	398689.641	365730.778
8	398699.632	365710.962
9	398794.398	365788.837
10	398794.535	365788.699

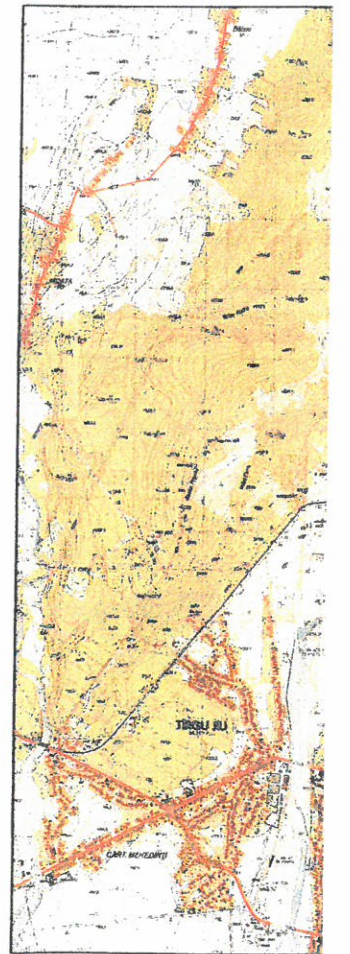
*Aviz favorabil  
28.06.2021  
Marian Dinica*



# PU

MUNICIPIUL TÂ  
BENEFICIAR: S.C. I

**SITUAȚIA EX**



**S.C. Arh**  
**Arhitecți și I**  
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosii

Specificație	Nume
Șef proiect:	Arh. Florescu Dum
Proiectat:	Arh. Prunariu Ioan
Desenat:	Arh. Prunariu Ioan